



KOOIJMAN  
AUTAR

NOTARISSEN | ADVISEURS | MEDIATORS | JURISTEN

**AFSCHRIFT**  
van de akte van  
**STATUTENWIJZIGING**  
van  
**Coöperatieve Vereniging KWH U.A.**





KOOIJMAN  
AUTAR

NOTARISSSEN | ADVISEURS | MEDIATORS | JURISTEN

Doss : 99995 GI/mvg  
Coll : GI  
Cpt : 20-05-2019  
Pag : 1

## STATUTENWIJZIGING

Heden, twintig mei tweeduizend negentien, verscheen voor mij, mr. Peter -----  
Casper Lucius Kooijman, notaris te Rotterdam: -----  
mevrouw Mireille van Grondelle, kantooradres: Straatweg 7, 3051 BA -----  
Rotterdam, geboren te Rotterdam op twaalf december negentienhonderd acht en  
zeventig. -----

De verschenen persoon verklaarde:-----

- dat de algemene vergadering van: **Coöperatieve Vereniging KWH U.A.**, een  
coöperatie, statutair gevestigd te Delft, kantoorhoudend: Willem -----  
Buytewechstraat 45, 3024 BK Rotterdam, ingeschreven in het handelsregister -  
onder nummer: 41158330, welke coöperatie werd opgericht bij akte op elf -----  
januari negentienhonderd vier en negentig, en welker statuten laatstelijk werden  
gewijzigd bij akte op twee en twintig september negentienhonderd negen en ---  
negentig verleden voor een waarnemer van mr. A.J.M. van Velzen, notaris te 's-  
Gravenhage, heeft besloten tot wijziging en algehele opnieuw vaststelling van -  
de statuten van de coöperatie; -----

- dat zij, verschenen persoon, bij dat besluit werd gemachtigd de notariële akte  
van statutenwijziging te doen verlijden en te tekenen;-----

./.- dat van gemeld besluit tot statutenwijziging en gemelde machtiging blijkt uit -  
een aan deze akte te hechten geschrift.-----

Vervolgens verklaarde de verschenen persoon, handelend als gemeld, de -----  
statuten te wijzigen en algeheel opnieuw vast te stellen als volgt: -----

**STATUTEN.**-----

**Naam en Zetel.**-----

**Artikel 1.**-----

De coöperatie draagt de naam: “Coöperatieve Vereniging KWH U.A.” en is -

gevestigd in de gemeente Rotterdam. -----

De letters KWH zijn een afkorting van: Kwaliteitscentrum Woningcorporaties -  
Huursector. -----

**Doel en bedrijf.** -----

**Artikel 2.** -----

1. De coöperatie stelt zich ten doel in de stoffelijke behoeften van haar leden te voorzien krachtens overeenkomsten met hen te sluiten in het bedrijf dat zij te dien einde ten behoeve van haar leden uitoefent of doet uitoefenen. ---
2. Het bedrijf van de coöperatie omvat het dienstverleningsbedrijf betreffende toegelaten instellingen als bedoeld in de Woningwet en organisaties ----- instellingen en bedrijven, zijnde geen toegelaten instellingen, met ----- vergelijkbare doelstellingen als die van de toegelaten instelling en passend bij de doelstelling van deze vereniging. Het bedrijf betreft voorts het ----- bevorderen van de kwaliteit van de dienstverlening van toegelaten ----- instellingen in het algemeen en die van leden in het bijzonder zomede het - verrichten van al hetgeen daartoe behoort of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin.-----
3. De coöperatie kan soortgelijke overeenkomsten ook met anderen aangaan - doch niet in een zodanige mate dat de overeenkomsten met de leden van --- ondergeschikte betekenis zijn. -----
4. De vereniging exploiteert het zogenaamde KWH-Huurlabel, zijnde een ---- keurmerk gebaseerd op een kwaliteitsstandaard die tot stand is gekomen in samenwerking met leden en huurders op het gebied van het bevorderen van de kwaliteit van dienstverlening van woningcorporaties, alles in de ruimste zin.-----

**Duur.** -----

**Artikel 3.** -----



De coöperatie is aangegaan voor onbepaalde tijd.-----

**Lidmaatschap.**-----

**Artikel 4.**-----

1. Leden kunnen slechts zijn rechtspersonen, die een bedrijf uitoefenen zoals omschreven in artikel 2 lid 2. -----

2. De aanvraag van het lidmaatschap van de coöperatie geschiedt door een --- schriftelijk verzoek aan het bestuur onder verstrekking van alle door het --- bestuur verlangde gegevens. Het bestuur beslist binnen één maand over de toelating en bevestigt de toelating middels toezending aan de aanvrager van de ledenovereenkomst. -----

Het bestuur bepaalt in overleg met de aanvrager de aanvangsdatum van het lidmaatschap. -----

Ingeval van niet-toelating door het bestuur kan de raad van commissarissen alsnog tot toelating besluiten. -----

3. Het bestuur houdt een (digitaal) ledenregister bij waarin de namen en ----- adressen van de leden zijn vermeld, alsmede de namen en adressen van --- degenen die hen vertegenwoordigen. -----

Het register kan worden ingezien door de leden. -----

**Overdracht en overgang lidmaatschap.**-----

**Artikel 5.**-----

Het lidmaatschap is overdraagbaar mits met goedkeuring van het bestuur. -----

Binnen drie maanden na de goedkeuring dient het lidmaatschap te zijn ----- overgedragen. -----

Ingeval van fusie of splitsing van een lid gaat het lidmaatschap pas over op de - verkrijgende rechtspersoon na goedkeuring door het bestuur.-----

**Einde lidmaatschap.**-----

**Artikel 6.**-----

Het lidmaatschap eindigt: -----

1. a. wanneer het lid ophoudt te bestaan, tenzij dit ophouden te bestaan het -  
gevolg is van fusie of splitsing en voldaan is aan het bepaalde in artikel  
5; -----
- b. door opzegging door het lid; -----
- c. door opzegging door de coöperatie; -----
- d. door ontzetting. -----
2. Opzegging van het lidmaatschap door het lid kan slechts geschieden tegen  
het einde van het boekjaar, mits schriftelijk en met inachtneming van een --  
opzeggingstermijn van tenminste vier weken. Niettemin is onmiddellijke --  
beëindiging van het lidmaatschap door opzegging mogelijk: -----
  - a. indien redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten  
voortduren; -----
  - b. binnen een maand nadat een besluit waarbij anders dan geldelijk de ---  
rechten van de leden zijn beperkt of hun verplichtingen zijn verzwaaard  
aan een lid bekend is geworden of aan dat lid is medegedeeld; -----
  - c. binnen een maand nadat een lid een besluit is medegedeeld tot -----  
omzetting van de coöperatie in een andere rechtsvorm, tot fusie of tot -  
splitsing.-----

Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgehad, loopt het lidmaatschap -  
door tot het einde van het eerstvolgende boekjaar.-----

3. Opzegging van het lidmaatschap door de coöperatie kan eveneens slechts -  
geschieden tegen het einde van een boekjaar. De opzegging geschiedt door  
het bestuur, schriftelijk en met inachtneming van een opzeggingstermijn ---  
van tenminste vier weken. -----  
Opzegging van het lidmaatschap door de coöperatie kan slechts -----  
plaatsvinden:-----



- a. wanneer een lid heeft opgehouden aan de vereisten door de statuten ---  
aan het lidmaatschap gesteld te voldoen;-----
  - b. wanneer redelijkerwijs van de coöperatie niet geveerd kan worden het  
lidmaatschap te laten voortduren. -----
- Het bepaalde in de laatste zin van het vorige lid is van overeenkomstige ---  
toepassing. -----
4. Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer --  
een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de coöperatie  
handelt, zoals onder meer in het geval van de ondanks de -----  
betalingsherinnering niet of niet-tijdige betaling door het lid van zijn -----  
jaarlijkse bijdrage, of wanneer een lid de coöperatie op onredelijke wijze --  
benadeelt. -----
- De ontzetting geschiedt door het bestuur, dat het betrokken lid zo spoedig -  
mogelijk van het besluit, met opgave van redenen in kennis stelt. De -----  
betrokkene is bevoegd binnen een maand na ontvangst van de kennisgeving  
in beroep te gaan bij de raad van commissarissen. Gedurende de -----  
beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. Het besluit van  
de raad van commissarissen tot ontzetting zal moeten worden genomen met  
een meerderheid van ten minste twee/derde van het aantal uitgebrachte ---  
stemmen. -----
5. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een boekjaar eindigt, blijft -----  
desniettemin de jaarlijkse bijdrage voor het geheel door het lid -----  
verschuldigd.-----

**Aansprakelijkheid.** -----

**Artikel 7.**-----

1. Noch zij die bij de ontbinding van de coöperatie lid zijn, noch zij, wier ---  
lidmaatschap voordien is beëindigd, zijn tegenover de coöperatie voor een

tekort aansprakelijk. -----

2. Het bestuur is mits met goedkeuring van de raad van commissarissen -----  
bevoegd te besluiten tot het wijzigen van de met de leden in de uitoefening  
van haar bedrijf aangegane overeenkomsten, mits de coöperatie deze -----  
bevoegdheid in de overeenkomst op duidelijke wijze heeft voorbehouden. -

**Geldmiddelen.** -----

**Artikel 8.**-----

1. De geldmiddelen van de coöperatie bestaan uit de jaarlijkse bijdragen van -  
de leden, betalingen van leden voor afnemen van diensten, erfstellingen, ---  
legaten, schenkingen en andere inkomsten. -----
2. Ieder lid is jaarlijks een bedrag verschuldigd, welk bedrag jaarlijks kan ----  
worden geïndexeerd aan de hand van de consumentenprijsindex (CPI) van  
het Centraal Bureau voor de Statistiek. -----  
Andere aanpassingen in het jaarlijks verschuldigde bedrag dan de -----  
indexering worden vastgesteld door de algemene vergadering.-----

**Bestuur.** -----

**Artikel 9.**-----

Het bestuur bestaat uit een of meerdere personen. -----  
De bestuurders worden benoemd, geschorst en ontslagen door de raad van -----  
commissarissen uit en/of buiten de bestuurders van de leden van de coöperatie.

**Artikel 10.**-----

1. Het bestuur is belast met het besturen van de coöperatie.-----
2. Het bestuur heeft voorts de goedkeuring van de raad van commissarissen  
voor bestuursbesluiten strekkende tot: -----
  - a. het verrichten van alle rechtshandelingen, waarvan de waarde of het --  
belang een zodanig bedrag te boven gaat als de raad van -----  
commissarissen zal hebben bepaald en aan de directie zal hebben -----





medegedeeld;-----  
splitsing van rechtshandelingen kan aan deze bepaling geen afbreuk ---  
doen;-----

- b. het verkrijgen, vervreemden en bezwaren van registergoederen; -----
- c. de vereniging verbinden als borg of hoofdelijk medeschuldenares en --  
het zich sterk maken voor een derde of het zich tot zekerheidsstelling -  
voor een schuld van een derde verbinden van de vereniging;-----
- d. het deelnemen in of zich op enigerlei wijze financieel interesseren bij -  
en het voeren van beheer over andere ondernemingen en -----  
vennootschappen, het uitoefenen van het stemrecht verbonden aan of -  
verband houdend met het bezit van aandelen in zodanige -----  
ondernemingen en vennootschappen alsmede het vervreemden of -----  
anderszins beëindigen van deelnemingen en belangen in -----  
ondernemingen en vennootschappen als hier bedoeld.-----

Het ontbreken van de goedkeuring van de raad van commissarissen tast de  
vertegenwoordigingsbevoegdheid van het bestuur niet aan.-----

Artikel 11.-----

- 1. Het bestuur vertegenwoordigt de coöperatie.-----
- 2. Bij tegenstrijdig belang of ontbreken of ontstentenis van het bestuur wordt  
de coöperatie vertegenwoordigd door de raad van commissarissen -----  
overeenkomstig het bepaalde in lid 12 van artikel 12.-----
- 3. Het bestuur kan procuratie verlenen om de coöperatie binnen de grenzen --  
van die procuratie te vertegenwoordigen. -----

**Raad van commissarissen.**-----

Artikel 12.-----

- 1. Er is een raad van commissarissen bestaande uit drie tot maximaal zeven --  
leden.-----

- Slechts natuurlijke personen zijn benoembaar. -----
2. De leden worden al dan niet uit de leden benoemd door de algemene -----  
vergadering. De raad van commissarissen zal voor elke benoeming een ----  
voordracht opmaken overeenkomstig het bepaalde in artikel 57 a Boek 2 --  
Burgerlijk Wetboek. -----
  3. De algemene vergadering kan van de voordracht afwijken. -----
  4. De algemene vergadering is vrij in de benoeming ingeval de voordracht ---  
werd verworpen en voorts indien de voordracht niet uiterlijk vijf maanden  
na het ontstaan van de vacature werd opgemaakt en aan de algemene -----  
vergadering werd medegedeeld. -----
  5. De commissaris kan te allen tijde, ook al is hij voor een bepaalde tijd -----  
benoemd door het orgaan dat hem benoemde worden ontslagen of -----  
geschorst. Daarnaast kan onder opgaaf van redenen een commissaris -----  
worden geschorst. -----
  6. De commissaris wordt benoemd voor een periode van maximaal vier jaar. -  
Onder een jaar wordt ten deze verstaan de periode tussen twee -----  
openvolgende jaarlijkse algemene vergaderingen. De aftredende -----  
commissaris is onmiddellijk herbenoembaar echter alsdan voor maximaal -  
vier jaar. -----
  7. In een vacature wordt zo spoedig mogelijk voorzien. -----  
De raad van commissarissen heeft tot taak toezicht te houden op het beleid  
van het bestuur en op de algemene gang van zaken in de coöperatie en de -  
met haar verbonden onderneming. -----
  8. Hij staat het bestuur met raad terzijde. -----
  9. Bij de vervulling van hun taak richten de commissarissen zich naar het ----  
belang van de coöperatie en de met haar verbonden onderneming. -----
  10. Het bestuur verschafft de raad van commissarissen tijdig de voor de -----



- uitoefening van diens taak noodzakelijke gegevens en voorts aan iedere ---  
commissaris alle inlichtingen betreffende de zaken van de coöperatie die --  
deze mocht verlangen.-----
11. De raad van commissarissen kan zich in de uitoefening van zijn taak voor -  
rekening van de coöperatie doen bijstaan door deskundigen. -----
  12. De raad van commissarissen benoemt een van zijn leden tot voorzitter die -  
de raad vertegenwoordigt. De raad van commissarissen wordt tevens -----  
vertegenwoordigd door twee gezamenlijk handelende commissarissen. ----
  13. Iedere commissaris alsmede het bestuur is bevoegd een vergadering van de  
raad van commissarissen bijeen te roepen. Een commissaris kan zich in de  
vergadering van commissarissen bij schriftelijke volmacht door een ander -  
lid van de raad doen vertegenwoordigen. -----
  14. De raad van commissarissen besluit met volstreekte meerderheid van -----  
stemmen. -----  
Ingeval de stemmen staken is het voorstel verworpen. Elke commissaris ---  
brengt een stem uit. -----
  15. De raad van commissarissen kan ook buiten de vergadering besluiten -----  
nemen, mits dit schriftelijk of per e-mail geschiedt, alle commissarissen ---  
hun stem hebben uitgebracht en geen van hen zich tegen deze wijze van ---  
besluitvorming heeft verzet. -----
  16. Een besluit is alsdan genomen, indien meer dan de helft van het aantal ----  
commissarissen zich voor het voorstel heeft verklaard. -----
  17. Zo er slechts één commissaris is, heeft deze alle bevoegdheden en -----  
verplichtingen door deze statuten aan de raad van commissarissen -----  
toegekend en opgelegd. -----

**De algemene vergadering.**-----

**Artikel 13.**-----

1. De algemene vergaderingen worden gehouden in de gemeente waar de ----  
coöperatie statutair is gevestigd of in de gemeente door het bestuur te -----  
bepalen.-----
2. De bijeenroeping van de algemene vergadering geschiedt door schriftelijke  
mededeling aan de stemgerechtigden op een termijn van tenminste zeven --  
dagen.-----  
De bijeenroeping kan geschieden door een langs elektronische weg -----  
toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht aan het adres dat door het  
lid voor dit doel aan het bestuur is bekend gemaakt.-----  
Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld.-----
3. Indien zulks bij de oproeping is vermeld is iedere vergadergerechtigde ----  
bevoegd om, in persoon of bij schriftelijk gevolmachtigde, door middel van  
een elektronisch communicatiemiddel rechtstreeks kennis te nemen van de  
verhandelingen ter algemene vergadering en - voor zover hem dit toekomt -  
het stemrecht uit te oefenen, mits de vergadergerechtigde via het -----  
elektronisch communicatiemiddel kan worden geïdentificeerd en -----  
rechtstreeks kan kennisnemen van de Verhandelingen ter vergadering. -----  
Voor het houden van de in de vorige zin bedoelde vergadering is niet -----  
vereist dat de vergadergerechtigde via het elektronisch -----  
communicatiemiddel kan deelnemen aan de beraadslaging.-----  
Het bestuur is bevoegd bij reglement voorwaarden te stellen aan het -----  
gebruik van het elektronische communicatiemiddel. Indien het bestuur van  
deze bevoegdheid gebruik heeft gemaakt, worden de voorwaarden bij de --  
oproeping bekend gemaakt.-----

Artikel 14.-----

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben de leden die niet geschorst --  
zijn, de personen die deel uitmaken van de organen van de coöperatie, ----



alsmede degenen, die daartoe door het bestuur en/of de algemene -----  
vergadering zijn uitgenodigd. -----

Een geschorst lid heeft toegang tot de vergadering waarin het besluit tot ---  
schorsing wordt behandeld, en is bevoegd daarover het woord te voeren. ---

2. Stemgerechtigd in de algemene vergadering zijn voormelde leden. Ieder ---  
van hen heeft één stem. Ieder die stemgerechtigd is, kan aan een andere ----  
stemgerechtigde schriftelijk volmacht verlenen tot het uitbrengen van zijn -  
stem. -----

3. Een eenstemmig besluit van al degenen, die in de algemene vergadering ---  
stemgerechtigd zijn, ook al zijn zij niet in vergadering bijeen, heeft, mits --  
met voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht als een besluit --  
van de algemene vergadering.-----

4. De voorzitter bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de algemene -----  
vergadering worden gehouden. -----

5. Alle besluiten waaromtrent bij de wet of bij deze statuten geen grotere ----  
meerderheid is voorgeschreven, worden genomen bij volstrekke -----  
meerderheid van de uitgebrachte stemmen. -----

Bij staking van stemmen over zaken is het voorstel verworpen. Staken de -  
stemmen bij verkiezing van personen, dan beslist het lot. -----

Indien bij verkiezing tussen meer dan twee personen door niemand een ----  
volstrekke meerderheid is verkregen, wordt herstemd tussen de twee -----  
personen, die het grootste aantal stemmen kregen, zo nodig na -----  
tussenstemming.-----

#### Artikel 15. -----

1. De algemene vergaderingen worden geleid door het bestuur of een uit de --  
leden gekozen voorzitter. Is het bestuur niet aanwezig, dan voorziet de ----  
vergadering zelf in haar leiding. -----

2. Het door de voorzitter ter algemene vergadering uitgesproken oordeel -----  
omtrent de uitslag van een stemming is beslissend. Hetzelfde geldt voor de  
inhoud van een genomen besluit, voor zover werd gestemd over een niet --  
schriftelijk vastgelegd voorstel.-----
3. Van het ter algemene vergadering verhandelde worden notulen gehouden -  
door het bestuur of door een door de voorzitter aangewezen persoon. Deze  
notulen worden in dezelfde of in de eerstvolgende algemene vergadering --  
vastgesteld en ten blijke daarvan door het bestuur ondertekend. -----

Artikel 16. -----

Op voorstel van het bestuur kan de algemene vergadering commissies instellen.  
Deze commissies kunnen bijvoorbeeld als taak hebben het bestuur te adviseren  
omtrent de ontwikkeling van het KWH-Huurlabel en de bijbehorende -----  
kwaliteitsstandaard. De instelling van deze commissies geschiedt met -----  
gelijktijdige vaststelling van het reglement dat de taken en bevoegdheden van -  
de desbetreffende commissies regelt.-----

Die regelgeving mag niet in strijd zijn met de wet of hetgeen in deze statuten is  
bepaald. De instelling van een Commissie Kwaliteits Verklaringen (hierna ook  
te noemen: "CKV") is verplicht. Deze commissie is bevoegd het KWH- -----  
Huurlabel toe te kennen.-----

Artikel 17. -----

1. Naast de algemene vergadering bedoeld in artikel 19, worden algemene ---  
vergaderingen bijeengeroepen door het bestuur zo dikwijls het dit wenselijk  
oordeelt. -----
2. Op schriftelijk verzoek van ten minste een zodanig aantal leden als -----  
bevoegd is tot het uitbrengen van een tiende gedeelte van de stemmen in --  
een voltallige algemene vergadering, is het bestuur verplicht tot het -----  
bijeengeroepen van een algemene vergadering op een termijn van niet langer



dan vier weken na indiening van het verzoek. -----

Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot de bijeenroeping van de algemene vergadering overgaan. De verzoekers kunnen alsdan anderen dan bestuursleden belasten met de leiding van de vergadering en het opstellen van de notulen. -----

3. Indien geen schriftelijke bijeenroeping van de algemene vergadering plaatsvond, kan de algemene vergadering niettemin rechtsgeldige besluiten nemen, mits ten minste een zodanig aantal stemgerechtigden ter vergadering aanwezig is als is gerechtigd tot het uitbrengen van de helft van het aantal stemmen dat in een voltallige vergadering kan worden uitgebracht en geen van hen, noch het bestuur, zich tegen besluitvorming verzet. -----

Indien bijeenroeping van de algemene vergadering geschiedde op kortere dan de voorgeschreven termijn, kan de algemene vergadering niettemin rechtsgeldige besluiten nemen, tenzij een zodanig aantal van de aanwezigen als gerechtigd is tot het uitbrengen in die vergadering van een tiende gedeelte van de stemmen zich daartegen verzet. -----

Het bepaalde in de eerste zin van dit lid is van overeenkomstige toepassing op besluitvorming door de algemene vergaderingen inzake onderwerpen die niet op de agenda werden vermeld. -----

**KWH-Huurlabel.**-----

**Artikel 18.**-----

Wijzigingen in de kwaliteitsstandaard van het KWH-Huurlabel worden, voor zover deze het wezen van het KWH-Huurlabel betreffen, eveneens vastgesteld door het bestuur, gehoord de CKV.-----

**Boekjaar, jaarstukken.**-----

Artikel 19. -----

1. Het boekjaar van de coöperatie is gelijk aan het kalenderjaar. -----
2. Jaarlijks binnen vijf maanden na afloop van het boekjaar van de coöperatie, behoudens verlenging van deze termijn met ten hoogste zes maanden door de algemene vergadering op grond van bijzondere omstandigheden, wordt door het bestuur opgemaakt een jaarrekening en tevens – tenzij artikel 403 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek voor de coöperatie geldt – het ----- jaarverslag alsmede de begroting van de baten en lasten van het volgende - boekjaar. -----  
De jaarrekening wordt ondertekend door het bestuur en commissarissen; -- ontbreekt de ondertekening van een of meer hunner, dan wordt daarvan ---- onder opgave van de reden melding gemaakt. -----
3. De coöperatie zorgt dat de opgemaakte jaarrekening, het jaarverslag, het -- pre-advies van de raad van commissarissen, zo dit er is, en de krachtens --- artikel 392 lid 1 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek toe te voegen ----- gegevens alsmede voormelde begroting te haren kantore ter inzage ----- aanwezig te zijn.-----  
De leden kunnen de stukken aldaar inzien en er kosteloos een afschrift van verkrijgen. -----
4. De jaarrekening wordt vastgesteld door de algemene vergadering. -----  
Vaststelling van de jaarrekening zonder voorbehoud strekt de bestuurders - en commissarissen tot décharge. -----
5. De begroting wordt vastgesteld door de raad van commissarissen. -----

Statutenwijziging. -----

Artikel 20. -----

1. Wijziging van de statuten kan slechts plaatshebben door een besluit van de algemene vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat -----





- aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld.-----
2. Zij, die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen voor de dag van de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de --- voorgestelde wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na de afloop van de dag, waarop de vergadering werd gehouden.-----
  3. Tot wijziging van de statuten kan door de algemene vergadering slechts --- worden besloten met een meerderheid van ten minste twee/derde van het -- aantal uitgebrachte stemmen.-----
  4. De statutenwijziging treedt eerst in werking nadat daarvan een notariële --- akte is opgemaakt. Ieder van de bestuurders is bevoegd de akte van ----- statutenwijziging te doen verlijden. -----
  5. Het bepaalde in de leden 1 en 2 van dit artikel is niet van toepassing, indien in de algemene vergadering alle stemgerechtigden aanwezig of ----- vertegenwoordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging met algemene --- stemmen wordt genomen.-----
  6. De bestuurders zijn verplicht een authentiek afschrift van de akte van ----- statutenwijziging en een volledige doorlopende tekst van de statuten, zoals deze na de wijziging luiden, neer te leggen ten kantore van het door de ---- Kamer van Koophandel gehouden handelsregister.-----

**Ontbinding en vereffening.** -----

**Artikel 21.** -----

1. Het bepaalde in het vorige artikel, leden 1, 2, 3 en 5, is van ----- overeenkomstige toepassing op een besluit van de algemene vergadering -- tot ontbinding van de coöperatie. -----
2. De algemene vergadering stelt bij haar in het vorige lid bedoelde besluit de

- bestemming vast voor het batig saldo, en wel zoveel mogelijk in -----  
overeenstemming met het doel van de coöperatie. -----
3. De vereffening geschiedt door het bestuur. -----
  4. Indien de coöperatie op het tijdstip van haar ontbinding geen baten meer --  
heeft, houdt zij alsdan op te bestaan. In dat geval doet het bestuur daarvan -  
opgaaf aan de registers waar de coöperatie is ingeschreven. -----
  5. Na de ontbinding blijft de coöperatie voortbestaan voorzover dit tot -----  
vereffening van haar vermogen nodig is. -----  
Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten voor -----  
zoveel mogelijk van kracht. In de stukken en aankondigingen die van de ---  
coöperatie uitgaan, moeten aan haar naam worden toegevoegd de woorden  
“in liquidatie”. -----
  6. De vereffening eindigt op het tijdstip waarop geen aan de vereffenaars ----  
bekende baten meer aanwezig zijn. -----
  7. De coöperatie houdt in geval van vereffening op te bestaan op het tijdstip -  
waarop de vereffening eindigt. De vereffenaars doen daarvan opgave aan --  
de registers waar de coöperatie is ingeschreven. -----

Artikel 22. -----

1. De boeken en bescheiden van de ontbonden coöperatie moeten worden ----  
bewaard gedurende tien jaren na afloop van de vereffening. Bewaarder is -  
degene die door de vereffenaars als zodanig is aangewezen. -----
2. Binnen acht dagen na het ingaan van zijn bewaarplicht moet de bewaarder  
zijn naam en adres opgeven aan de registers waarin de coöperatie was -----  
ingeschreven. -----

**Reglementen.** -----

Artikel 23. -----

1. De algemene vergadering kan een of meer reglementen vaststellen en -----



wijzigen, waarin onderwerpen worden geregeld waarin door deze statuten -  
niet of niet volledig wordt voorzien, zoals de verplichtingen van de leden -  
anders dan tot betaling van de contributie. -----

2. Een reglement mag geen bepalingen bevatten, die strijdig zijn met de wet -  
of met deze statuten. -----
3. Op besluiten tot vaststelling en tot wijziging van een reglement is het -----  
bepaalde in artikel 20 leden 1, 2 en 5 van overeenkomstige toepassing. ----

**Vermogen.** -----

**Artikel 24.** -----

Het vermogen van de coöperatie dat zij had ten tijde van haar omzetting van ---  
een stichting in een coöperatieve vereniging en de vruchten daarvan, mogen ---  
slechts met toestemming van de rechter die de machtiging verleende anders ---  
worden besteed dan voor de omzetting was voorgeschreven. -----

**Slotbepaling.** -----

**Artikel 25.** -----

Onder "schriftelijk" wordt in deze statuten tevens verstaan: per e-mail, per -----  
telex of via enig ander telecommunicatiemiddel dat in staat is geschreven ----  
tekst leesbaar en reproduceerbaar over te brengen. -----

**Slot akte**-----

Deze akte is in minuut verleden te Rotterdam, op de datum in de aanhef van deze  
akte vermeld. -----

Nadat de inhoud van deze akte zakelijk aan de verschenen persoon is opgegeven -  
en toegelicht, heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte kennis te hebben -  
genomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. -----

Vervolgens is deze akte, na beperkte voorlezing overeenkomstig de wet, door de -  
verschenen persoon, die mij, notaris, bekend is, en mij, notaris, ondertekend. -----

(Volgt ondertekening)

Doss : 99995 GI/mvg  
Coll : GI  
Cpt : 20-05-2019  
Pag : 18

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:

